

JURIDISCH INSTRUMENTARIUM VOOR HET BEHOUD VAN DE POLDERS

1. ALGEMENE BESCHERMING

→ DECREET RUIMTELIJKE ORDENING

- ruimtelijke uitvoeringsplannen (RUP):
bestemming + stedenbouwkundige voorschriften
zones non aedificandi
bebouwing ingepast in landschap
waar te maken ?
naar een RUP voor de polders ?
- stedenbouwkundige vergunning:
nodig voor het bouwen enz., kappen van bomenrijen,
enz. ook voor aanmerkelijke reliëfwijziging (art. 99)

→ DUINENDECREET

- bouwverbod in 1.100 ha, waaronder ook “voor het
duingebied belangrijke landbouwgebieden”
uitbreiding ?

→ DECREET NATUURBEHOUD

- algemene zorgplicht (art. 14)
- vermijden van natuurschade (art. 16)
uitbreiding naar onvermijdbare schade toe ?
- rechtsgrond voor maatregelen ter bescherming
van vegetatie en kle's (art. 13)
beperkingen schrappen ?

→ B.VI.R. 23 juli 1998: relatief verbod of natuurvergunning of melding voor wijziging van vegetaties en kle's

- historisch permanent grasland:
 - verbod: "groene" bestemmingen
 - natuurvergunning: >"ecologisch w." en vogelrichtlijngebieden (West-VI.)
- waterlopen, enz.:
 - natuurvergunning: >"landschapelijk w."
 - melding: "gewone" agrarische gebieden *uitbreiding naar het ganse grondgebied (cf. Bosdecreet) ? werkbaarheid verbeteren ?*

2. BIJZONDERE BESCHERMING

→ DECREET LANDSCHAPPEN

- bescherming als landschap
 - ook voor bescherming historisch permanent grasland waar ook gelegen
 - beperkingen o.m. primaat ruimtelijke ordening schrappen ?*

→ DECREET NATUURBEHOUD

- aanduiding als VEN: verbod vegetatiewijziging, enz.
- aanduiding als verwevingsgebied: geen bijkomende beperkingen
 - wat met procedureslag ?*

→ VOGELRICHTLIJN EN HABITATRICHTLIJN

- aanduiding als onderdeel van het Natura 2000-netwerk
bescherming tegen nadelige projecten/plannen
implementatie van de richtlijnen ?

→ RAMSARVERDRAG

- aanduiding als Ramsargebied
bescherming door het B.V.I.R. 23 juli 1998
meenemen in Natura 2000-netwerk ?

3. BEHEER EN ONTWIKKELINGSMAATREGELEN

- BEHEERSOVEREENKOMSTEN
- BEHEERSPLANNEN voor
natuurreservaten
beschermde landschappen
- NATUURINRICHTING
beperkingen wat betreft bestemmingen
- *Mogelijkheden voor herstel van graslanden ?*
- RUIMTELIJKE ORDENING
monumenten

4. SOORTENBESCHERMING

???